



# SAMBORO

Pisos • Azulejos • Fachaletas

## GUÍA DE MANTENIMIENTO

[www.samboro.com](http://www.samboro.com)

## Cuidado y mantenimiento del azulejo

Los distribuidores de pisos cerámicos venden productos de limpieza, desarrollados específicamente para la higiene de pisos y azulejos. Éstos, generalmente ofrecen un mejor desempeño que los productos disponibles en supermercados o ferreterías.



**Filacleaner**

## Mantenimiento y cuidado de la sisa

**Fuganet**



El mantenimiento de rutina de la sisa no difiere al de la cerámica.

- Para manchas profundas en la sisa, se recomienda usar \*Fuganet. \*Detergente diseñado para limpiar las juntas del azulejo y piso cerámico, sin dañar el esmalte.

- Siguiendo las instrucciones, aplique \*Fuganet directamente sobre la sisa. Deje actuar durante un minuto y restriegue como una esponja de fibra o nylon.

- Aclarar con abundante agua y recoger los residuos.

- Si la apariencia de la sisa se vuelve inaceptable, siga el procedimiento de quitamanchas a continuación.

## Manchas en la cerámica o sisa

Inicie el proceso, dejando una superficie limpia, siguiendo los procesos de mantenimiento mencionados anteriormente.

**FilaPS/87**



**Eliminación de manchas profundas.**

Existen 4 tipos de manchas comunes: manchas orgánicas (comidas, bebidas, grasas, aceites, etc.), película de jabón, depósitos minerales de agua y óxido.

- Para las anteriores, se recomienda utilizar \*Fila PS/87, es un detergente con pH básico, diseñado para eliminar manchas profundas.

- Siguiendo las instrucciones, prepare una solución de \*FilaPS/87 diluido 1:5.

- Se recomienda realizar una prueba, previo a aplicar la solución anterior.

- Aplíquela sobre la superficie con una esponja y déjala actuar durante unos minutos.

- Aclarar con abundante agua y recoja los residuos.

- Repita la operación, a mayor concentración, si fuese necesario, dejando actuar la solución de 15 a 20 minutos.

- Para mayor información visita [www.filasolutions.com](http://www.filasolutions.com)

## Mantenimiento diario

**Deterdek**



- Remueva el polvo o tierra con una escoba, paño seco o aspiradora.

- Siguiendo las instrucciones, prepare una solución natural de \*Filacleaner diluido 1:200. \*Limpiador de pH neutral, diseñado específicamente para la limpieza diaria de todo tipo de piso y azulejo cerámico.

- Aplique solución con un trapeador húmedo. No es necesario aclarar.

- Deje secar antes de caminar en el área.

## Mantenimiento periódico

- Utilice una esponja, de fibra o nylon, para eliminar manchas difíciles. No utilice esponjas de acero.

- El mantenimiento periódico no difiere del diario, a excepción que se recomienda usar la solución \*Filacleaner más concentrada.

- Siguiendo las instrucciones, prepare una solución de \*Filacleaner diluido 1:30.

- Aplique la solución con un trapeador húmedo, ejerciendo presión para ir recogiendo la suciedad.

- Aclare con abundante agua y recoja los residuos.

- Deje secar antes de caminar en el área.

## Problemas comunes

Puede evitar la mayoría de problemas al seguir las instrucciones del fabricante.

- Si utiliza materiales no adecuados para limpiar y proteger el piso, azulejos cerámicos y fachaletas, la propiedad o apariencia puede ser alterada.
- Consulte con el proveedor de azulejo o fabricante de productos de limpieza, marca FILA.
- Se sugiere guardar siempre algunas piezas de azulejo al haber terminado la instalación.
- Se recomienda limpiar los derrames lo antes posible. Cualquier material dejado sobre el azulejo, puede adherirse, haciendo más difícil la limpieza.

## Proteja su inversión

Contacte a su distribuidor de producto si tiene alguna pregunta adicional sobre el mantenimiento y cuidado del azulejo cerámico.

Vísita: [www.Filasolutions.com](http://www.Filasolutions.com)

## Recomendaciones

Samboro recomienda utilizar productos FILA para disfrutar la belleza y durabilidad de la instalación del piso y azulejo cerámico.



Tomar en cuenta:

- Se recomienda probar el producto en un área pequeña, previo a tratar toda la instalación del azulejo.
- Cuando se utilizan productos recomendados para áreas con azulejo, se sugiere proteger las áreas anexas sin él. Los productos de mantenimiento y limpieza pueden dañar metales, vidrio, madera, etc.
- Cualquier duda, consultar directamente con el distribuidor o fabricante del producto. [info@filasolutions.com](mailto:info@filasolutions.com)

## Instalación y mantenimiento de sisas

### Grout Refresh



- Restaura el aspecto de sisa para cerámica, colorea y sella creando un color uniforme, fácil de aplicar y limpiar.

- Para uso en interiores y exteriores, para la revitalización de viejas sisas, para su uso sobre sisas con arena, sin arena o epoxi.

- No lo instale sobre sustratos que contengan asbesto, no limpie con limpiadores a base de solventes una vez que se haya aplicado.

Para su uso:

1. Limpiar la superficie sin dejar ni una sustancia o partícula que pueda reducir o evitar la adherencia.
2. Agitarse y esparcirse con un cepillo de dientes o un aplicador de tinturam trabajando el colorante dentro de la junta de la lechada.
3. La coloración puede variar de un color oscuro o un claro, a veces puede ser necesario una segunda aplicación y permitir que pase entre 1 o 2 horas entre cada aplicación.

## Tratando nuevas instalaciones de azulejo

El azulejo recién instalado debe limpiarse como se describe a continuación:

### Fugaproof



1. Eliminar, con escoba o aspiradora, cualquier polvo o basura suelta.
2. Nunca utilice ácido muriático, para evitar el daño de la sisa.
3. Siguiendo las instrucciones, prepare una solución de \*Detertek diluido 1:10; \*Detergente pH ácido que no desprende humos nocivos, diseñado específicamente para remover las incrustaciones producidas por la colación de la cerámica y suciedad en obra. Este limpiador está disponible en los principales distribuidores de pisos cerámicos.
4. Aplique la solución y deje actuar durante unos minutos.
5. Se recomienda utilizar \*Fugaproof. \*Sellador de sisas, que evita la absorción de manchas, facilitando la eliminación de suciedad, manteniéndola como nueva por años. Se encuentra disponible en los principales distribuidores de pisos cerámicos.



# SAMBORO

Pisos • Azulejos • Fachaletas

[www.samboro.com](http://www.samboro.com)

**OFICINAS CENTRALES / FÁBRICA:**  
8va. calle final Barrio Marianita, Villa Nueva.  
Tel.: (502) 2449-5800.

**SHOWROOMS GUATEMALA: ZONA 7:**  
10ma. avenida 0-19 zona 7.  
Tel.: (502) 2362-1864.

**ZONA 9:**  
6ta. avenida 7-58 zona 9.  
Tel.: (502) 2334-6960.

**ZONA 11:**  
Calzada Roosevelt 32-67 zona 11.  
Tel.: (502) 2202-6900.

**OUTLET ZONA 17:**  
Km. 5 carretera al Atlántico calle 0, Zona 17.  
Tel.: (502) 2258-1464.

**SHOWROOMS COSTA RICA:**  
**Costa Rica Heredia:**  
esquina sur de la antigua fosforera de Costa Rica 100 mts.  
**Oeste San Pablo:**  
Heredia Costa Rica Tel.: (506) 2260-0606.  
**San Sebastián:**  
calle paralela a la circunvalación (rótulo Samboro)  
San Sebastián, San José, Costa Rica.

**SHOWROOMS PANAMÁ:**  
**Panamá corregimiento de Pedregal:**  
Parque Industrial Las Olas vía Tocumen, Bodega No. 12.  
Tels.: (507) 220-9928, 220-9937.

iPad  
Decorador virtual

